

Mise à jour : 9 avril 2025

**(QUÉBEC)
MRC DE BONAVENTURE**

AVIS DE VENTE POUR TAXES

AVIS PUBLIC vous est par la présente donné par le soussigné, François Bujold, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Bonaventure que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique à la salle municipale de New Carlisle, portant le numéro civique 138, boul. Gérard-D-Lévesque, New Carlisle (Québec) G0C 1Z0, **jeudi le dixième jour d'avril 2025 (10 avril 2025) à 10 heures de l'avant-midi (10h00)** pour les taxes municipales, scolaires et autres frais encourus ou à être encourus à moins qu'ils ne soient payés avant la vente.

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, s'il y a lieu, circonstances et dépendances, sujets à toutes servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le prix de l'adjudication et les frais de chacun de ces immeubles seront payables au moment de l'adjudication soit en monnaie légale du Canada ou par chèque visé ou mandat poste.

Les immeubles vendus sont sujets à un droit de retrait d'un (1) an.

DONNÉ À NEW CARLISLE, LE 28 JANVIER 2025

A handwritten signature in cursive script that reads "François Bujold".

**François Bujold,
Directeur général
Greffier-trésorier**

MUNICIPALITÉ DU CANTON DE SAINT-GODEFROI

VENTE 2025-03

MIGNACCA ALISSA

1161, rue Dionne
Drummondville (Qc) J2B 2N5

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-QUATRE MILLE QUATRE-VINGT-DOUZE (5 954 092)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Sans bâtisse, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 155, route 132, Saint-Godefroi (Québec) G0C 3C0. Circonstances et dépendances.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 1 595,54 \$

AUTRES FRAIS : 184,96 \$

FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 2 030,50 \$

VILLE DE PASPÉBIAC

VENTE 2025-05

BOUDREAU CARMEN

64, boul. Gérard-D-Lévesque Est
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le numéro **CINQ MILLIONS DEUX CENT TRENTE-QUATRE MILLE DEUX CENT CINQUANTE (5 234 250)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances, situé sur la 3^{ème} Avenue Est, Paspébiac (Québec) G0C 2K0

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 763,50 \$

FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 1 013,50 \$

VENTE 2025- 08

DUGUAY NADINE

(Adresse inconnue)

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE QUARANTE-SIX (5 577 046)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances dont l'adresse civique est le 104, 6^{ème} Avenue Est, Paspébiac (Québec) G0C 2K0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 3 542,23 \$

FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 3 792,23 \$

VENTE 2025-09

HUARD MARIE-ANNE
173, Avenue Boudreau
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-SEIZE MILLE QUATRE-VINGT-QUINZE (5 576 095)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances. Situé sur la 4^{ème} Avenue Est, Paspébiac (Québec) G0C 2K0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 2 187,38 \$
FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 2 437,38 \$

VENTE 2025-10

LEBLANC ALLEN
23, 3^{ème} Avenue Ouest
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT CINQUANTE-TROIS, (5 577 353), CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT CINQUANTE-QUATRE (5 577 354), CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE TROIS CENT CINQUANTE-CINQ, (5 577 355)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances, situé sur la 4^{ème} Avenue Ouest, Paspébiac (Québec) G0C 2K0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 1 346,08 \$
FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 1 596,08 \$

VENTE 2025-11

LEBRASSEUR HÉLÈNE
130, 5^{ème} Avenue Est
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE DIX SEPT MILLE CINQUANTE -HUIT (5 577 058), CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE DIX-SEPT MILLE QUATRE CENT DIX-HUIT (5 577 418)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendances. Situé sur la 5^{ème} Avenue Est, Paspébiac (Québec) G0C2K0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 706,66 \$
FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 956,66 \$

VENTE 2025-13**MURRAY GISÈLE**839, rue Bourgeois
Sept-Iles (Québec) G4R 1N9

Un immeuble situé en la Ville de Paspébiac, mieux connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS DEUX CENT TRENTE-QUATRE MILLE TROIS CENT TRENTE-QUATRE (5 234 334)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Le tout sans bâtisse, avec circonstances et dépendance, situé sur le boulevard Gérard-D-Lévesque Est, Paspébiac (Québec) G0C 2K0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 427,29 \$**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$****TOTAL : 677,29 \$****VILLE DE BONAVENTURE****VENTE 2025-35****GESTION JUAN ARCHAMBAULT INC.****A/S JUAN ARCHAMBAULT**

11660, rue du Platine

Mirabel (Québec) J7N 3T6

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **SIX MILLIONS, QUATRE CENT SOIXANTE-DIX-HUIT MILLE, HUIT CENT DIX-HUIT (6 478 818)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Terrain non aménagé situé sur la rue Bourmer, Bonaventure (Québec) G0C 1E0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 539,51 \$**MONTANT TAXES SCOLAIRES : 16,05 \$****FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$****TOTAL : 805,56 \$****MUNICIPALITÉ DE CAPLAN****VENTE 2025-41****BOURQUE J. CAROL(Succession)**

Adresse inconnue

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS TROIS CENT QUATRE- VINGT-TROIS MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-TROIS (5 383 463)** au <<CADASTRE DU QUÉBEC>>, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Situé boulevard Perron Est, Caplan (Québec) G0C 1H0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 36,67 \$**FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$****TOTAL : 286,67**

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE RENÉ-LÉVESQUE

VENTE 2025-50

9398-5232 QUÉBEC INC.

8771, Fairdell Place

Richmond (BC) V7C 1W6

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE TROIS MILLE SIX CENT SOIXANTE (5 953 660)** du <<CADASTRE DU QUÉBEC>> dans la circonscription de **Bonaventure 1**.

Avec une maison dessus construite, portant les numéros civiques 207-207A, route 132, Shigawake, (Québec) G0C 3E0.

MONTANT TAXES MUNICIPALES : 8 242,64 \$

MONTANT TAXES SCOLAIRES : 703,10 \$

FRAIS DE VENTE (MRC) : 250,00 \$

TOTAL : 9 195,74

DONNÉ À NEW CARLISLE, CE 28 JANVIER 2025

François Bujold

**FRANÇOIS BUJOLD
DIRECTEUR GÉNÉRAL
GREFFIER-TRÉSORIER**