

**Projet de Règlement numéro 2022-08  
modifiant le Règlement 2008-09 de la MRC de Bonaventure  
“Schéma d’aménagement et de développement durable révisé de la MRC de Bonaventure”**

CONSIDÉRANT la résolution numéro 2022-11-224 adoptant le présent projet de Règlement qui ordonne et décrète ce qui suit :

**Article 1**

Le présent Règlement porte le titre de « Règlement numéro 2022-08 modifiant le Schéma d’aménagement et de développement durable révisé de la MRC de Bonaventure ».

**Article 2**

La modification apportée au Schéma d’aménagement de la MRC de Bonaventure révisé touche le territoire des municipalités et villes concernées (Cascapédia-Saint-Jules, New Richmond, Caplan, Saint-Alphonse, Saint-Siméon, Bonaventure, Hope, Hope Town, Saint-Godefroi et Shigawake) du territoire de la MRC de Bonaventure.

**Article 3**

Le contenu de chacune des cartes énumérées ci-dessous et représentant les grandes affectations des sols, ci-joint à l’Annexe A du Règlement 2022-08 et faisant partie intégrante du Schéma d’aménagement et de développement durable révisé de la MRC de Bonaventure, est modifié en considération des éléments ciblés et décrits ci-dessous, à savoir :

**Carte numéro AF – 2022.1 -06 pour le numéro AF – 2023 - 06**

*Affectation des sols du territoire du territoire municipalisé (tenure privée) de la MRC Bonaventure :*  
(Mise à jour des affectations agricoles, agroforestières et rurales en zone agricole des municipalités de Caplan, Saint-Siméon et de la ville de New Richmond suite à la décision 415181 de la CPTAQ (demande à portée collective), ajout de l’affectation rurale dans le secteur du havre-de-pêche à Caplan suite à la soustraction du territoire à tenure publique (TNO aquatique), ajout de la couche des inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ et intégrées à l’affectation agricole pour toutes les municipalités et villes sauf Saint-Siméon, Saint-Elzéar, New Carlisle et Paspébiac, création de l’affectation rurale pour le lotissement dans le TNO Rivière-Bonaventure non couvert par les affectations du PATP et ajustement de l’affectation urbaine avec l’affectation agricole (suite à l’ajout des inclusions) pour New Richmond, Saint-Alphonse et Shigawake.

**Carte numéro AF – 2021 – 06.1 pour le numéro AF – 2023 – 06.1**

*Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Cascapédia-Saint-Jules :*  
Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l’affectation agricole.

**Carte numéro**      **AF – 2021 – 06.2 pour le numéro AF – 2023 – 06.2**

*Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de New Richmond :*

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole et ajustement de l'affectation urbaine avec l'affectation agricole (suite à l'ajout des inclusions).

Mise à jour d'une partie des affectations agricoles et agroforestières au centre du territoire de la ville suite à la décision 415181 de la CPTAQ (demande à portée collective).

**Carte numéro**      **AF – 2021- 06.3 pour le numéro AF – 2023 – 06.3**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Saint-Alphonse

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole.

**Carte numéro**      **AF – 2022.1- 06.4 pour le numéro AF – 2023 – 06.4**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Caplan

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole et ajustement de l'affectation urbaine avec l'affectation agricole (suite à l'ajout des inclusions).

Mise à jour des affectations agricoles, agroforestières et rurales en zone agricole des municipalités de suite à la décision 415181 de la CPTAQ (demande à portée collective)

Soustraction du territoire à tenure publique dans le secteur du havre-de-pêche (TNO aquatique) par une affectation rurale.

**Carte numéro**      **AF – 2022.1- 06.5 pour le numéro AF – 2023 – 06.5**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Saint-Siméon

Mise à jour des affectations agricoles, agroforestières et rurales en zone agricole des municipalités de suite à la décision 415181 de la CPTAQ (demande à portée collective).

**Carte numéro**      **AF – 2021- 06.6 pour le numéro AF – 2023 – 06.6**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Bonaventure

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole.

**Carte numéro**      **AF – 2021- 06.10 pour le numéro AF – 2023 – 06.10**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Hope

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole.

**Carte numéro**      **AF – 2021- 06.11 pour le numéro AF – 2023 – 06.11**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Hope Town

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole.

**Carte numéro**      **AF – 2021- 06.12 pour le numéro AF – 2023 – 06.12**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Saint-Godefroi

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole.

**Carte numéro**      **AF – 2021- 06.13 pour le numéro AF – 2023 – 06.13**

Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Shigawake

Les inclusions à la zone agricole enregistrées à la CPTAQ sont intégrées à l'affectation agricole.

#### Article 4

##### **Création de la nouvelle carte AF – 2023 – 06.14**

Affectation des sols du territoire du TNO Rivière-Bonaventure (tenure privée)  
Ajout de l'affectation rurale dans la partie privée (lotissement) qui n'est pas couverte par les affectations du PATP (Plan d'affectation du territoire public)

#### Article 5

Des corrections des numéros de cartes ont été apportées aux pages concernées faisant partie intégrante du Schéma d'aménagement et de développement durable révisé de la MRC de Bonaventure.

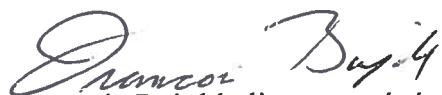
#### Article 6

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

**Original :** Madame Andrée Laforest, ministre des Affaires municipales et de l'Habitation

Copie : M. Sébastien Lévesque, MAMH, Chandler  
Aux municipalités et villes du territoire de la MRC de Bonaventure  
Aux MRC adjacentes au territoire de la MRC de Bonaventure

CERTIFIÉE COPIE CONFORME  
(sous réserve de son approbation)

  
François Bujold, directeur général et greffier-trésorier  
MRC de Bonaventure, le 5 décembre 2022

**Annexe A**  
**du**  
**Projet de Règlement numéro 2022-08**  
**modifiant le Règlement 2008-09 de la MRC de Bonaventure**  
**“Schéma d’aménagement et de développement durable révisé de la MRC de Bonaventure”**

**Carte numéro**            **AF – 2023 - 06**  
Affectation des sols du territoire du territoire municipalisé (tenure privée) de la MRC Bonaventure

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.1**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Cascapédia-Saint-Jules

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.2**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de New Richmond

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.3**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Saint-Alphonse

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.4**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Caplan

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.5**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Saint-Siméon

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.6**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Bonaventure

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.10**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Hope

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.11**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Hope Town

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.12**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Saint-Godefroi

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.13**  
Affectation des sols, territoire municipalisé (tenure privée) de Shigawake

**Carte numéro**            **AF – 2023 – 06.14**  
Affectation des sols du territoire du TNO Rivière-Bonaventure (tenure privée)