

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE BONAVENTURE**

AVIS DE VENTE POUR TAXES

AVIS PUBLIC vous est par la présente donné par le soussigné, François Bujold, directeur général et secrétaire trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Bonaventure que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique à la salle municipale de New Carlisle, située au 138, boul. Gérard-D-Lévesque, New Carlisle (Québec) G0C 1Z0, **jeudi le quatorzième jour d'octobre 2021 (14 octobre 2021) à 10 heures de l'avant-midi (10h00)** pour les taxes municipales, scolaires et autres frais encourus ou à être encourus à moins qu'ils ne soient payés avant la vente.

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, s'il y a lieu, circonstances et dépendances, sujets à toutes servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le prix de l'adjudication et les frais de chacun de ces immeubles seront payables au moment de l'adjudication soit en monnaie légale du Canada ou par chèque visé ou mandat poste.

Les immeubles vendus sont sujets à un droit de retrait d'un (1) an.

DONNÉ À NEW CARLISLE, LE 19 JUILLET 2021

**François Bujold,
Directeur général
Secrétaire-trésorier**

MUNICIPALITÉ DU CANTON DE SAINT-GODEFROI

VENTE 2021-05 : **LAROCHE, Marie-Hélène**
161, route 132
St-Godefroi (Québec) G0C 3C0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-QUATRE MILLE QUATRE-VINGT-QUATRE (5 954 084)**, du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec bâtisse dessus construite portant le numéro civique 161 route 132, Saint-Godefroi, province de Québec, G0C 3C0, circonstances et dépendances.

Taxes municipales : 1 413,44 \$
Taxes scolaires : 710,90 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : **2 374,34 \$**

MUNICIPALITÉ DE HOPE TOWN

VENTE 2021-08 : **THOMPSON, Lyle Wayne**
196, Spring Haven Close SE
Airdie (Alberta) T4A 1E5

Un terrain de figure rectangulaire situé dans la Municipalité de Hope Town, district de Bonaventure, connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-TROIS MILLE SOIXANTE-CINQ (5 953 065)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec toutes les circonstances et dépendances

Taxes municipales : 301,00 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : **551,00 \$**

VENTE 2021-10 : **RENOUF, James Willis**
300-120, Dover Street
Campbellton (Nouveau-Brunswick) E3N 3P1

Un terrain de figure irrégulière situé dans la Municipalité de Hope Town, district de Bonaventure, connu et désigné comme étant les lots numéros **CINQ MILLIONS NEUF CENT CINQUANTE-QUATRE MILLE TROIS CENT SOIXANTE-QUINZE (5 954 375)** et **SIX MILLIONS CENT QUATRE-VINGT-ONZE MILLE CINQ CENT CINQUANTE-NEUF (6 191 559)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Taxes municipales : 324,54 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : **574,54 \$**

MUNICIPALITÉ DE ST-ELZÉAR

VENTE 2021-13 : DUBÉ, Jennifer
61, boul. Coakley
Asbestos (Québec) J1T 1A2

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Elzéar, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-SIX MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-QUINZE (5 766 495)**, du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison dessus construite, portant le numéro civique 329, chemin Mercier, Saint-Elzéar, (Québec) G0C2W0. Avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes municipales : 3 127,16 \$
Taxes scolaires : 67,75 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : 3 445,36 \$

VENTE 2021-14 SUCCESSION GASTON HENRY
Revenu Québec B Dir des biens non Réclamés
500, boul. René-Lévesque ouest, bureau 10.00
Montréal (Québec) H2Z 1W7

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Elzéar, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-SIX MILLE TROIS CENT TRENTE-NEUF (5 766 339)**, du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison dessus construite, portant le numéro civique 171, chemin Principal, Saint-Elzéar, (Québec) G0C 2W0. Avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes municipales : 4 652,48 \$
Taxes scolaires : 97,07 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : 4 999,55 \$

VENTE 2021-15 : ARBOUR, Richard
222, Chemin Thivierge
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

FERLATTE, Nathalie
264, chemin Principal
St-Elzéar (Québec) G0C 2W0

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Elzéar, district de Bonaventure, désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-SIX MILLE CINQ CENT SOIXANTE-ONZE (5 766 571)**, du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison dessus construite, portant le numéro civique 270, chemin Principal, Saint-Elzéar, (Québec) G0C2W0. Avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes municipales : 2 172,01 \$
Taxes scolaires : 28,08 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : 2 450,09 \$

VILLE DE BONAVENTURE

VENTE 2021-17 : **ARSENAULT, Martin**
136-A, route de la Rivière
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS TROIS CENT ONZE MILLE CINQ CENT CINQUANTE-SIX, (4 311 556)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec bâtisse construite dessus (chalet) portant le numéro civique 136-A, route de la Rivière, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes municipales : 757,67 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : **1 007,67 \$**

VENTE 2021-18 **CREVIER, Chantal & ADDISON , Marc-Wayne**
134, route 132 Est
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS SIX CENT CINQUANTE-CINQ MILLE HUIT CENT CINQUANTE-CINQ, (4 655 855)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 134, route 132 Est, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes municipales : 661,02 \$
Taxes scolaires : 340,10 \$
Frais : 250,00 \$

TOTAL : **1 251,12 \$**

VENTE 2021-19 **FOREST, Jean**
88, Ste-Thérèse
Gatineau (Québec) J9A 2N3

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS TROIS CENT ONZE MILLE SEPT CENT TRENTE-HUIT, (4 311 738)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Lot agro-forestier avec bâtisse construite dessus circonstance et dépendance.

Taxes municipales : 166,53 \$
Frais : 250,00 \$
TOTAL : **416,53 \$**

VENTE 2021-20 **GALLON, Dean Isaac, GALLON, Alyward**
GALLON, Lurly, GALLON, Gary
GALLON, Judith-Ann
451, route 132 Est
Bonaventure (Québec) G0C 1E0

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS SIX CENT CINQUANTE SIX MILLE CINQ CENTS, (4 656 500)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Un immeuble situé dans la ville de Bonaventure connu et désigné comme étant le lot numéro **QUATRE MILLIONS SIX CENT CINQUANTE SIX MILLE NEUF CENT VINGT-QUATRE, (4 656 924)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec maison construite portant le numéro civique 451, route 132 Est, Bonaventure (Québec) G0C 1E0. Avec toutes les circonstances et dépendances.

Taxes municipales :	1 028,64 \$
Taxes scolaires :	12,54 \$
Frais :	250,00 \$
TOTAL :	1 291,18 \$

CENTRE DE SERVICES SCOLAIRES RENÉ-LÉVESQUE

VENTE 2021-25 : **CLAIR, James**
77, 5^{ème} Avenue Est
Paspébiac (Québec) G0C 2K0

Un immeuble situé dans la Ville de Paspébiac, connu et désigné comme étant le numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-DIX-SEPT MILLE TRENTE-TROIS (5 577 033)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, circonscription foncière de **Bonaventure 1**.

Avec une maison dessus érigée, située au 77, 5^{ème} Avenue Est, à Paspébiac, province de Québec, G0C 2K0, circonstances et dépendances

Taxes municipales :	4 447,64 \$
Taxes Scolaires :	208,49 \$
Frais ;	250,00 \$
TOTAL :	4 906,13 \$

DONNÉ À NEW CARLISLE, CE 19 JUILLET 2021

FRANÇOIS BUJOLD
DIRECTEUR GÉNÉRAL, SECRÉTAIRE-TRÉSORIER